

		SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES		PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA				PROTOCOLO Nº: ORGÃO: SESA			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (FEVEREIRO/2025) E SECID (MARÇO/2025) DESONERADA				ENDEREÇO: RUA EMERITA RUPP, N 239, BAIRRO NOSSA SENHORA DA LAPA				TIPO DE OBRA/SERVIÇO:			
REPAROS UBS DA LAPA				MUNICÍPIO: SÃO JORGE D'OESTE				LEVANTAMENTO Nº:			
				RESPONSÁVEL TÉCNICO: GLACIANO DE OLIVEIRA				ART Nº: 1720257438355			
								REG. CREA: 157.785/D			
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 2.704,06	R\$ 213,87		R\$ 2.917,93
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,25	432,65	34,22	466,87	2.704,06	213,87	2.917,93	
2		SERVIÇOS INTERNOS						R\$ 64.317,20	R\$ 22.371,25		R\$ 86.688,45
		Substituição dos Pisos e Revestimentos:									
2.14	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60	M2	236,63	2,71	5,63	8,34	641,26	1.332,22	1.973,48	
2.15	87261	CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	236,63	122,90	31,67	154,57	29.081,82	7.494,07	36.575,89	
2.16	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES	M	178,17	10,85	2,69	13,54	1.933,14	479,27	2.412,41	
	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE	M2	35,84	83,71	23,86	107,57	3.000,16	855,14	3.855,30	
	Comp 015	Remoção de acessórios sanitários (7216/ORSE)	UN	5,00	6,45	14,75	21,20	32,25	73,75	106,00	
	comp 016	Reposição de vaso sanitário convencional - Rev 02_04/2022 (02065/ORSE)	UN	5,00	21,03	17,54	38,57	105,15	87,70	192,85	
	comp 017	RETIRADA DE CONDUTORES APARENTES (10-60-33/SIURB)	UN	12,00	12,96	36,93	49,89	155,52	443,16	598,68	
	comp 018	RECOLOCAÇÃO DE APARELHOS SANITÁRIOS, INCLUSIVE ACESSÓRIOS 10-70-35/SIURB	UN	12,00	51,81	130,44	182,25	621,72	1.565,28	2.187,00	
		Pintura das paredes e tetos									
	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	178,17	2,13	0,21	2,34	379,50	37,41	416,91	
	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO	M2	101,28	6,74	7,45	14,19	682,62	754,53	1.437,15	
	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO	M2	47,33	10,42	15,33	25,75	493,17	725,56	1.218,73	
	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	743,01	0,87	1,55	2,42	646,41	1.151,66	1.798,07	
	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	236,63	2,80	2,80	5,60	662,56	662,56	1.325,12	
	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	506,38	2,44	2,00	4,44	1.235,56	1.012,76	2.248,32	
	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	506,38	8,70	4,93	13,63	4.405,50	2.496,45	6.901,95	
	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	236,63	9,59	6,89	16,48	2.269,28	1.630,38	3.899,66	
		Adequações dos banheiros PCD frontais									
	COMP 005	ESPELHO COMUM - ESPESSURA 4MM	M2	0,98	424,94	24,92	449,86	416,44	24,42	440,86	
	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	4,00	203,47	28,56	232,03	813,88	114,24	928,12	
	100871	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE -	UN	2,00	257,31	28,55	285,86	514,62	57,10	571,72	
		Substituição das luminárias internas									
	COMP 004	Luminária Calha Aletada Sobrepor Para Lâmpada Tubular 2x T8 120cm 18/20w incluso lâmpadas	UN	37,00	190,38	26,58	216,96	7.044,06	983,46	8.027,52	
	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E	UN	8,00	18,33	15,02	33,35	146,64	120,16	266,80	
		Demais serviços finais									
	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU	UN	1,00	948,67	17,68	966,35	948,67	17,68	966,35	
	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO,	UN	1,00	132,83	24,41	157,24	132,83	24,41	157,24	
	COMP 007	RECOLOCAÇÃO DE FECHADURAS, FECHOS OU TARGETAS DE SOBREPOR - INCLUSO FECHO	UN	1,00	30,73	18,48	49,21	30,73	18,48	49,21	
	COMP 011	BATE MACA 20CM PVC FLEXÍVEL VINÍLICO 2MM	M	60,00	116,83	3,49	120,32	7.009,80	209,40	7.219,20	
	COMP 012	Película insulfilm aplicada ou Similar	M2	14,03	65,14	0,00	65,14	913,91	0,00	913,91	
3		SERVIÇOS EXTERNOS						R\$ 56.362,80	R\$ 18.917,30		R\$ 75.280,10
3.13	COMP 009	LOCAAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM	UN	1,00	3.517,02	1.169,10	4.686,12	3.517,02	1.169,10	4.686,12	

Carimbo e Assinatura

Carimbo e Assinatura

Carimbo e Assinatura

Assinatura Qualificada Externa realizada por: **Glaciano de Oliveira** em 17/06/2026 15:46. Inserido ao protocolo **24.524.754-0** por: **Analice Rovaris** em: 19/06/2026 15:34. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: <https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: **e9d5dd587d3add9bb77d2c10a5a5d**

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES			PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA				PROTOCOLO Nº: ORGÃO: SESA		PARANÁ GOVERNO DO ESTADO SECRETARIA DAS CIDADES		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (FEVEREIRO/2025) E SECID (MARÇO/2025) DESONERADA			ENDEREÇO: RUA EMERITA RUPP, N 239, BAIRRO NOSSA SENHORA DA LAPA				TIPO DE OBRA/SERVIÇO:				
REPAROS UBS DA LAPA			MUNICÍPIO: SÃO JORGE D'OESTE				LEVANTAMENTO Nº:				
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: GLACIANO DE OLIVEIRA				ART Nº: 1720257438355				
							REG. CREA: 157.785/D				
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
		Tratamento de infiltrações regiões dos jardins									
	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	16,22	4,63	9,59	14,22	75,09	155,54	230,63	
	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4	M2	16,22	36,63	28,51	65,14	594,13	462,43	1.056,56	
	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	16,22	3,56	4,96	8,52	57,74	80,45	138,19	
	100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE	M3	0,41	628,31	83,73	712,04	257,60	34,32	291,92	
	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO	M2	16,22	6,74	7,45	14,19	109,32	120,83	230,15	
		Substituição de vegetação por brita									
	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	21,46	1,97	3,71	5,68	42,27	79,61	121,88	
	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE	M2	21,46	1,43	2,66	4,09	30,68	57,08	87,76	
	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	1,07	113,80	61,33	175,13	121,76	65,62	187,38	
		Tubulações pluviais e ar condicionado									
	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	0,27	82,58	165,68	248,26	22,29	44,73	67,02	
	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	2,70	36,36	69,06	105,42	98,17	186,46	284,63	
	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE	M	18,00	35,01	17,48	52,49	630,18	314,64	944,82	
	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E	UN	2,00	30,71	5,58	36,29	61,42	11,16	72,58	
	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO -	M	20,00	7,48	10,53	18,01	149,60	210,60	360,20	
	104317	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO -	UN	4,00	3,25	4,56	7,81	13,00	18,24	31,24	
	104323	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO -	UN	2,00	4,71	6,08	10,79	9,42	12,16	21,58	
	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM,	M2	5,40	39,09	19,19	58,28	211,08	103,62	314,70	
		Substituição de telhas de fibrocimento para telha metálica, substituição de calhas e rufos									
	COMP 002	RETIRADA DE TELHAS EM GERAL, EXCLUSIVE TELHAS DE BARRO COZIDO, VIDRO E ESTRUTURAIS	M2	286,94	3,21	6,11	9,32	921,07	1.753,20	2.674,27	
	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	298,10	1,77	3,93	5,70	527,63	1.171,53	1.699,16	
	COMP 003	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA	M2	9,21	11,74	1,23	12,97	108,12	11,32	119,44	
	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M2	286,94	66,73	3,94	70,67	19.147,50	1.130,54	20.278,04	
	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM,	M	26,83	49,07	8,40	57,47	1.316,54	225,37	1.541,91	
	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	298,10	34,85	5,99	40,84	10.388,78	1.785,61	12.174,39	
		Pintura de Fachadas									
	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	479,11	0,87	1,55	2,42	416,82	742,62	1.159,44	
	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO	M2	95,82	6,74	7,45	14,19	645,82	713,85	1.359,67	
	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	479,11	8,70	4,93	13,63	4.168,25	2.362,01	6.530,26	
		Pintura Muros externos									
	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	216,69	0,87	1,55	2,42	188,52	335,86	524,38	
	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	216,69	2,44	2,00	4,44	528,72	433,38	962,10	
	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	216,69	9,56	4,66	14,22	2.071,55	1.009,77	3.081,32	
		Pintura Calçadas Externas e Passeio									
	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	384,62	0,87	1,55	2,42	334,61	596,16	930,77	
	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	384,62	2,44	2,00	4,44	938,47	769,24	1.707,71	

Carimbo e Assinatura

Carimbo e Assinatura

Carimbo e Assinatura

Responsável pela Verificação

Responsável pela Aprovação

Assinatura Qualificada Externa realizada por: **Glaciano de Oliveira** em 17/06/2026 15:46. Inserido ao protocolo **24.524.754-0** por: **Analice Rovaris** em: 19/06/2026 15:34. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: <https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: **e9d5dd587d3addc9bb77d2c10a5a5d**

 SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (FEVEREIRO/2025) E SECID (MARÇO/2025) DESONERADA REPAROS UBS DA LAPA PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA ENDEREÇO: RUA EMERITA RUPP, N 239, BAIRRO NOSSA SENHORA DA LAPA MUNICÍPIO: SÃO JORGE D'OESTE LEVANTAMENTO Nº: RESPONSÁVEL TÉCNICO: GLACIANO DE OLIVEIRA PROTOCOLO Nº: ORGÃO: SESA TIPO DE OBRA/SERVIÇO: ART Nº: 1720257438355 REG. CREA: 157.785/D 											
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. <i>Recuperação de toldo metálico do projeto padrão</i>	M2	384,62	8,70	4,93	13,63	3.346,19	1.896,17	5.242,36	
	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	7,94	4,64	7,33	11,97	36,84	58,20	95,04	
	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL	M2	7,94	9,53	1,55	11,08	75,66	12,30	87,96	
	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE <i>Recuperação de toldo existente do fundo do projeto padrão</i>	M2	15,88	9,38	1,54	10,92	148,95	24,45	173,40	
	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	5,56	4,64	7,33	11,97	25,79	40,75	66,54	
	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL	M2	5,56	9,53	1,55	11,08	52,98	8,61	61,59	
	100739	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO)	M2	11,12	9,38	1,54	10,92	104,30	17,12	121,42	
		<i>Demais serviços finais externos</i>									
	COMP 010	Toldo Policarbonato 200x70cm Alta Resistência, Proteção UV area externa	UN	2,00	305,19	17,46	322,65	610,38	34,92	645,30	
	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM	UN	8,00	74,65	11,92	86,57	597,20	95,36	692,56	
	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	4,73	27,05	26,21	53,26	127,94	123,97	251,91	
	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	9,30	8,85	4,54	13,39	82,30	42,22	124,52	
	COMP 013	Portão/porta em alumínio cor N/B/P, de abrir, 02 fls, vazado, em tubo quadrado 3"x1.1/2" horizontais e engradado e 1.1/2"x1.1/2" verticais, com espaçamento de 12cm.	M2	7,75	374,51	51,12	425,63	2.902,45	396,18	3.298,63	
	COMP 014	Cerca/gradil Nylofor h=2,43m, malha 5x20cm - fio 5 mm, revestidos em poliester por processo	M	0,50	1.097,30	0,00	1.097,30	548,65	0,00	548,65	
4		SERVIÇOS FINAIS						R\$ 2.100,00	R\$ -		R\$ 2.100,00
5.1	COMP 006	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte	UN	6,00	350,00	0,00	350,00	2.100,00	0,00	2.100,00	

Carimbo e Assinatura

Carimbo e Assinatura

Carimbo e Assinatura

Responsável Técnico

Responsável pela Verificação

Responsável pela Aprovação

Assinatura Qualificada Externa realizada por: **Glaciano de Oliveira** em 17/06/2026 15:46. Inserido ao protocolo **24.524.754-0** por: **Analice Rovaris** em: 19/06/2026 15:34. Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021. A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço: <https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: **e9d5dd587d3addc9bb77d2c10a5a5d**

Documento: **5PlanilhaOrcamentaria062026ReformaUBSLAPA.pdf**.

Assinatura Qualificada Externa realizada por: **Glaciano de Oliveira** em 17/06/2026 15:46.

Inserido ao protocolo **24.524.754-0** por: **Analice Rovaris** em: 19/06/2026 15:34.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: